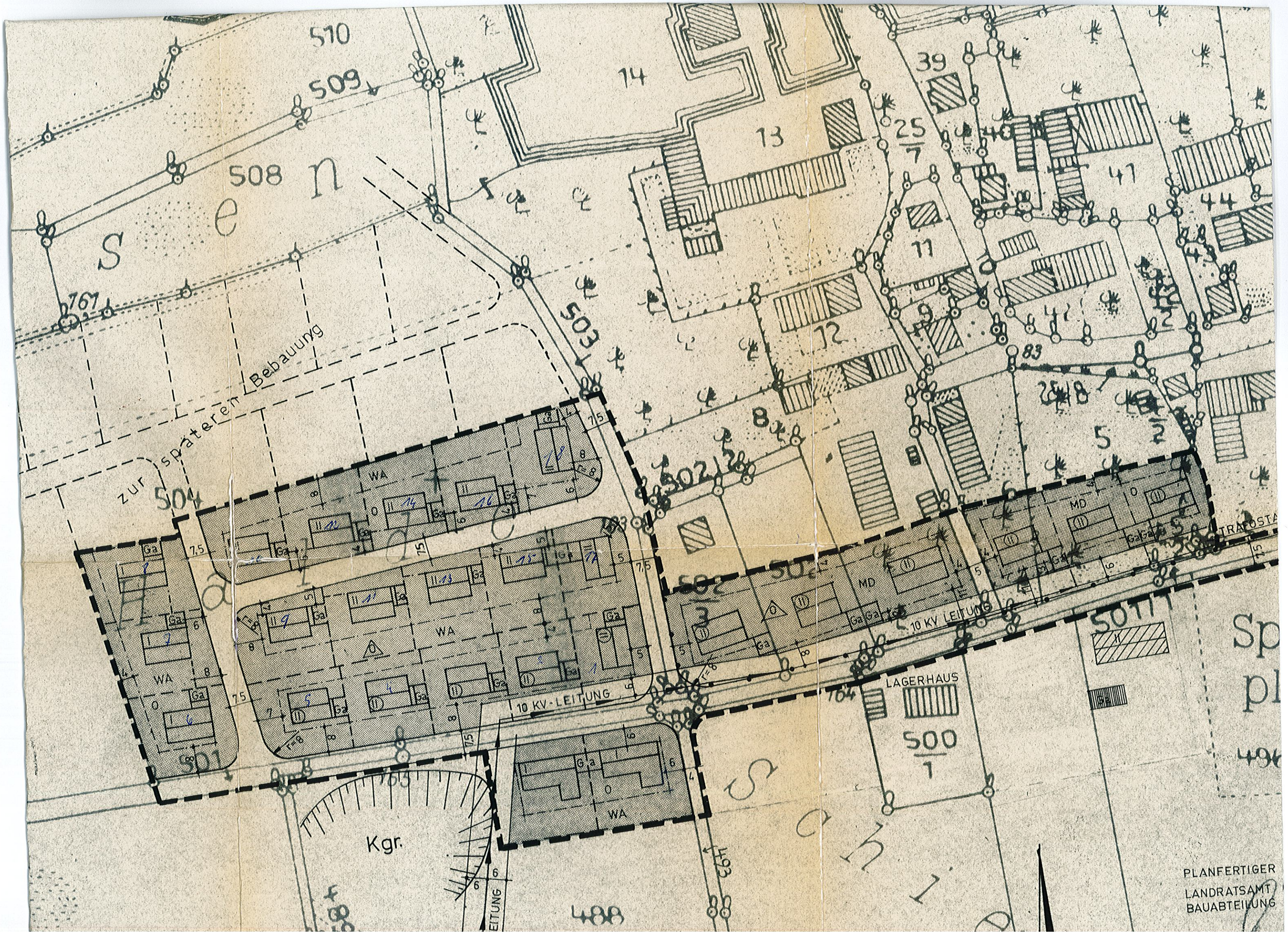




BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE KLEINKÖTZ FÜR DAS GEBIET „AN DER HALDE“

Zeichenerklärung

A) für Festsetzungen

Grenze des Geltungsbereiches festzusetzen

Straßenbegrenzungslinie

allgemeines Wohngebiet

offene Bauweise

Bemaßung

Firstrichtung

zwei Vollgeschosse - zwingend, Dachneigung 28-35°

zwei Vollgeschosse - Höchstgrenze, Dachneigung 28-35°

ein Vollgeschosß, Dachneigung 28-35°

Dorfgebiet

nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Baugrenze

Sichtdreiecke

Radius bei Straßeneinmündungen

Weitere Festsetzungen enthält der Textteil in der Fassung von 9. 5. 1966

B) für Bauweise

vorhandene Hauptgebäude

vorhandene Nebengebäude

geplante Garagen

geplante Hauptgebäude

geplante Grundstücksgrenzen

bestehende Grundstücksgrenzen

Flurnummern

Kiesgrube

Genehmigt gemäß § 11 BBAug mit
RE vom 28.12.1967 Nr. XX 1628/66

Augsburg, 17. Mai 1967

I. A.



(Zinth)
Oberregierungsbaudirektor

Die Gemeinde hat mit Beschluß vom 18. 8. 1966 diesen Bebauungsplan gem § 10 BBAug aufgestellt.

Kleinkötz, den 28. 2. 1967

Bürgermeister

[Signature]

Die Regierung von Schwaben hat diesen Bebauungsplan mit Entschl. vom Nr. genehmigt.



Bemauung

II

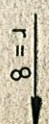
I

zwei Vollgeschosse - zwingend, Dachneigung 28-35°
zwei Vollgeschosse - Höchstgrenze, Dachneigung 28-35°
ein Vollgeschöß, Dachneigung 28-35°



Baugrenze

Sichtdreiecke



Radius bei Straßeneinmündungen

Weitere Festsetzungen enthält der Textteil in der
Fassung von 9. 5. 1966

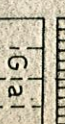
B) für



vorhandene Hauptgebäude



vorhandene Nebengebäude



geplante Garagen



geplante Hauptgebäude



geplante Grundstücksgrenzen



bestehende Grundstücksgrenzen

504 Flurnummern

Kgr. Kiesgrube



(Zinth)

Landesregierungsbaudirektor

18. 8. 1966

Die Gemeinde hat mit Beschluß vom 18. 8. 1966
diesen Bebauungsplan gem § 10 BBAug aufgestellt.

Kleinkötz, den 28. 2. 1967

Bürgermeister

[Signature]

Die Regierung von Schwaben hat diesen Bebauungsplan
mit Entschl. vomNr. genehmigt.

Kleinkötz, den

Bürgermeister

Der Bebauungsplan wird mit den Tage der Bekanntmachung
gem. § 12 BBAug, das ist am rechtsverbindlich

Kleinkötz, den

Bürgermeister

Der Bebauungsplan hat im Rathaus von bis
aufgelegen. Die Genehmigung des Bebauungsplanes sowie
Ort und Zeit seiner Auslegung wurden ortsüblich durch
Anschlag bekanntgemacht.

Kleinkötz, den

Bürgermeister

500

501

LAGERH.

MD

10 KV

438

439